



## Motie: Wonen in Velden

De gemeenteraad van Venlo in vergadering bijeen op 24 november 2021.

De raad, gehoord de beraadslagingen en:

constaterende dat:

- de gemeente Venlo het perceel aan de noordkant van Velden, met kadestraal nummer C11844 en C11845, met bestemming bedrijventerrein, te koop aan biedt.
- er door een of meerdere bedrijven reeds een optie tot koop ligt.
- de huidige bestemming bedrijven niet strookt met de ruimtelijke structuurvisie van 2014.

overwegende dat:

- meer bedrijvigheid leidt tot meer werkgelegenheid maar op dit moment vanwege de woningcrisis, het bouwen van woningen de voorkeur zou moeten hebben.
- veel inwoners van Velden op deze locatie veel liever woningbouw zien.
- de gemeente zichzelf zou moeten houden aan het vigerend beleid.
- Verkoop van deze grond met de bestemming wonen een financieel voordeel op zou kunnen leveren van ongeveer 900.000,- euro.

Roept het college op:

- bij afloop van de optietermijn in het verkoopcontract deze niet te verlengen.
- om met de aspirant-kopers, indien zij recht hebben op verlenging, in gesprek te gaan over de vraag of zij van de koop af willen zien;
- De bestemming van dit perceel, nadat het in bezit is gekomen van de gemeente Venlo, te wijzigen naar wonen en hier woningen te realiseren.

en gaat over tot de orde van de dag

GroenLinks            Venlose Senioren Partij  
Wim Janssen            Wout Weijmans